

Số: /QĐ-UBND

Trà Giang, ngày tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v kiện toàn Hội đồng hòa giải, giải quyết các vụ việc tranh chấp đất đai kéo dài, phức tạp trên địa bàn xã Trà Giang

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TRÀ GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023; Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 ngày 28/11/2023;

Căn cứ Luật Hòa giải ở cơ sở năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ, quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 15/2014/NĐ-CP ngày 27/02/2014 của chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật hòa giải ở cơ sở;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông báo Kết luận của đồng chí Võ Đình Hưng, Chủ tịch UBND xã tại cuộc họp giao ban Tuần 36/2025 và Tuần 44/2025;

Căn cứ Quyết định số 919/QĐ-UBND ngày 08/9/2025 của Chủ tịch UBND xã Trà Giang về việc thành lập Hội đồng hòa giải, giải quyết các vụ việc tranh chấp đất đai kéo dài, phức tạp trên địa bàn xã Trà Giang;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế xã Trà Giang tại Tờ trình số 512/TTr-KT ngày 30/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Hội đồng hòa giải, giải quyết các vụ việc tranh chấp đất đai kéo dài, phức tạp trên địa bàn xã Trà Giang, gồm các ông (bà) có tên sau đây:

*** Chủ tịch Hội đồng:**

1. Ông Võ Đình Hưng - Chủ tịch UBND xã;

*** Phó Chủ tịch Hội đồng:**

2. Ông Võ Sinh Quân - Phó Chủ tịch thường trực UBND xã;

3. Ông Phạm Văn Phùng - Phó Chủ tịch UBND xã;

*** Các thành viên**

4. Ông Tôn Hữu Nghĩa - Trưởng Phòng Kinh tế xã;

5. Thiếu tá Võ Lâm Nhất Linh – Phó Trưởng công an xã;

6. Mời ông Phạm Văn Đại – Chủ tịch UBMTTQ Việt Nam xã;

7. Mời bà Nguyễn Thị Minh Hiền – Phó Chủ tịch UBMTTQ Việt Nam xã, đồng thời Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ xã;

8. Mời ông Phạm Văn Tuấn – Phó Chủ tịch UBMTTQ Việt Nam xã, đồng thời Chủ tịch Hội Nông dân xã;

9. Mời ông Nguyễn Cao Trí – Phó Chủ tịch UBMTTQ Việt Nam xã, đồng thời Chủ tịch Hội Cựu Chiến binh xã;

10. Mời ông Lê Hoàng Thiện – Phó Chủ tịch UBMTTQVN xã, đồng thời Bí thư Đoàn TNCS Hồ Chí Minh xã;

11. Ông Võ Đức Duy - Phó Trưởng Phòng Kinh tế xã;

12. Ông Huỳnh Quốc Hoàng - Phó Trưởng Phòng Văn hóa – Xã hội xã;

13. Bà Nguyễn Thị Bích Trâm – Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;

14. Ông Nguyễn Tấn Duy – Công chức Văn phòng HĐND và UBND xã;

15. Ông Lê Đình Nhân – Phó Giám đốc Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã;

16. Ông Nguyễn Đồng Tới – Công chức Văn phòng HĐND và UBND xã;

17. Ông Võ Đình Minh - Công chức Phòng Kinh tế xã;

18. Ông Võ Đình Nhất - Công chức Phòng Kinh tế xã;

19. Ông Huỳnh Việt Cường - Công chức Phòng Kinh tế xã;

20. Trưởng thôn của 18 thôn;

Cùng các ông (bà) đại diện của một số hộ dân sinh sống lâu đời tại xã, biết rõ về nguồn gốc và quá trình sử dụng đất đối với thửa đất đó, khi xảy ra tranh chấp đất đai (liên quan đến từng vụ việc).

Điều 2. Hội đồng hòa giải, giải quyết tranh chấp đất đai có nhiệm vụ:

- Thẩm tra, xác minh tìm hiểu nguyên nhân phát sinh tranh chấp, thu thập tài liệu chứng cứ có liên quan do các bên cung cấp về nguồn gốc đất, quá trình sử dụng đất và hiện trạng sử dụng đất;

- Tổ chức cuộc họp hòa giải, giải quyết có sự tham gia của các bên tranh chấp, thành viên Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai và người có quyền lợi, nghĩa

vụ liên quan;

- Lập biên bản kết quả hòa giải, giải quyết gửi cho các bên tranh chấp và lưu tại UBND xã.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 919/QĐ-UBND ngày 08/9/2025 của Chủ tịch UBND xã Trà Giang.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND & UBND xã, Trưởng Phòng Kinh tế xã, Trưởng Phòng Văn hóa – Xã hội, Trung tâm cung ứng dịch vụ công và các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- TT Đảng ủy xã (báo cáo);
- TT HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Võ Đình Hưng