

THUẾ TỈNH QUẢNG NGÃI
THUẾ CƠ SỞ 2 TỈNH QUẢNG NGÃI
Số: /TCS2-NVDTPC
V/v triển khai thu thuế sử dụng đất
phi nông nghiệp.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Nghĩa Hành, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: UBND các xã, phường: Cẩm Thành, Nghĩa Lộ, Trương
Quang Trọng, Tịnh Khê, An Phú, Sơn Tịnh, Ba Gia, Trường Giang, Thọ Phong, Tư
Nghĩa, Vệ Giang, Nghĩa Giang, Trà Giang, Nghĩa Hành, Đình Cương, Thiện Tín,
Phước Giang, Minh Long, Sơn Mai.

Thực hiện Luật quản lý thuế năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành,
Thuế cơ sở 2 tỉnh Quảng Ngãi đã ký hợp đồng ủy nhiệm thu với các UBND xã,
phường trên địa bàn quản lý (trừ UBND xã Minh Long và UBND xã Sơn Mai)
để triển khai thu các khoản thu về đất (nợ thuế nhà đất, nợ thuế sử dụng đất nông
nghiệp và thuế sử dụng đất phi nông nghiệp phải nộp trong năm).

Thực hiện quy định về biên lai thu thuế theo quy định tại Nghị định
70/2025/NĐ-CP ngày 20/3/2025 của Chính phủ, Thông tư số 32/2025/TT-BTC
ngày 31/5/2025 của Bộ Tài chính và hướng dẫn của Cục Thuế tại Công văn số
3536/CT-NVT ngày 29/8/2025 thì cơ quan thuế dừng việc thực hiện việc cấp biên
lai mẫu CTT 09B theo quy định trước đây để chuyển sang triển khai biên lai điện
tử thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp.

Tuy nhiên, đến thời điểm hiện tại, việc sử dụng biên lai điện tử để thu thuế
sử dụng đất phi nông nghiệp trường hợp theo hình thức ủy nhiệm thu của cơ quan
thuế chưa được triển khai thông suốt. Do đó, Thuế cơ sở 2 tỉnh Quảng Ngãi kính
đề nghị các UBND xã, phường chủ động triển khai việc ủy nhiệm thu thuế sử
dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn, cụ thể như sau:

- Đối với UBND các xã, phường: Nghĩa Lộ, Cẩm Thành, Tịnh Khê, An Phú,
Thọ Phong, Trường Giang, Ba Gia, Sơn Tịnh, Nghĩa Giang, Tư Nghĩa, Trà Giang,
Đình Cương, Nghĩa Hành đã nhận biên lai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp tại
cơ quan thuế thì tiếp tục thực hiện triển khai thu theo biên lai và báo cáo theo quy
định cho đến khi sử dụng hết số lượng biên lai đã cấp phát.

- Việc thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp ngoài hình thức nộp bằng biên
lai, người nộp thuế có thể nộp tại Ngân hàng thương mại hoặc nộp thuế điện tử qua
ứng dụng Etax Mobile. Do đó tạm thời trong thời gian này, đề nghị UBND các xã
phường gửi đầy đủ, kịp thời Thông báo nộp thuế cho người nộp thuế trên địa bàn,
phối hợp tuyên truyền cho người nộp thuế nộp thuế bằng hình thức nộp tại các ngân
hàng thương mại hoặc ứng dụng Etax Mobile và tổ chức tuyên truyền về việc nộp
thuế sử dụng đất phi nông nghiệp hàng năm theo thời hạn quy định bằng hình thức
phù hợp đặc biệt là qua hệ thống loa truyền thanh địa phương. Trường hợp NNT

chọn hình thức nộp thuế điện tử qua ứng dụng Etax Mobile nhưng chưa thực hiện được thì liên hệ trực tiếp với Thuế cơ sở 2 tỉnh Quảng Ngãi qua các đầu mối hỗ trợ, cụ thể như sau:

- Tổ Quản lý, hỗ trợ cá nhân, hộ kinh doanh số 1 (Địa bàn quản lý: Phường Cẩm Thành), địa chỉ: 05 Duy Tân, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi, Số điện thoại: 0255.3820350.

- Tổ Quản lý, hỗ trợ cá nhân, hộ kinh doanh số 2 (Địa bàn quản lý: Phường Nghĩa Lộ, xã An Phú), địa chỉ: 320/1 Lê Lợi, phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi, số điện thoại: 0255.3825562.

- Tổ Quản lý, hỗ trợ cá nhân, hộ kinh doanh số 3 (Địa bàn quản lý: các xã Trường Giang, Ba Gia, Sơn Tịnh, Thọ Phong), địa chỉ: Thôn Lâm Lộc Nam, xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi, số điện thoại: 0255.3842142.

- Tổ Quản lý, hỗ trợ cá nhân, hộ kinh doanh số 4 (Địa bàn quản lý: các xã Tư Nghĩa, Vệ Giang, Nghĩa Giang, Trà Giang), địa chỉ: 133 Nguyễn Huệ, xã Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi, số điện thoại: 0255.3910357.

- Tổ Quản lý, hỗ trợ cá nhân, hộ kinh doanh số 5 (Địa bàn quản lý: Phường Trương Quang Trọng, xã Tịnh Khê), địa chỉ: 284 Nguyễn Văn Linh, Phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi, số điện thoại: 0255.3679599.

- Tổ Quản lý, hỗ trợ cá nhân, hộ kinh doanh số 6 (Địa bàn quản lý: các xã Nghĩa Hành, Đình Cương, Thiện Tín, Phước Giang, Minh Long, Sơn Mai), địa chỉ: 119 đường 23/3, xã Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi, số điện thoại: 0255.3961351.

- Bộ phận một cửa Thuế cơ sở 2 tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: 507 Quang Trung, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi, số điện thoại: 0255.3821071.

Thuế cơ sở 2 tỉnh Quảng Ngãi rất mong sự quan tâm, phối hợp của UBND các xã, phường để công tác ủy nhiệm thu thuế trên địa bàn được thực hiện kịp thời, phù hợp với giai đoạn hiện nay./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thuế tỉnh Quảng Ngãi (để báo cáo);
- Lãnh đạo Thuế cơ sở 2 tỉnh Quảng Ngãi;
- Các Tổ thuộc Thuế cơ sở 2 tỉnh Quảng Ngãi;
- Lưu: VT, NVDTTC. (Htmhieu)

TRƯỞNG THUẾ CƠ SỞ

Phạm Tuấn Hùng